LOUDOUN COUNTY VIRGINIA | Housing and Community Development

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

loudoun.gov/housing
loudoun.gov/ami
housing@loudoun.gov
(703) 737-8323

Parámetros de ingresos del hogar para los Programas de Vivienda y Desarrollo Comunitario del Condado de Loudoun

Vigente a partir del 1 de abril de 2024

Alquiler	Programa de alquiler de viviendas asequibles (ADU) loudoun.gov/adu | 703-737-8043	Entre 30-50% de AMI
	Programa de vales de elección de vivienda (HCV) loudoun.gov/hcv | 703-737-8323	Con una AMI igual o inferior al 50%*
	Programa estatal de asistencia para el pago de alquiler (SRAP) dbhds.virginia.gov | 703-737-8323	Con una AMI igual o inferior al 50%
	Unidades de necesidades de vivienda insatisfechas (UHNU) 703-737-8323	Con una AMI igual o inferior al 30%
Adquisición	Programa de adquisición de viviendas asequibles (ADU) loudoun.gov/adu | 703-737-8043	Entre 30-70% de AMI
	Programa de compra en el mercado asequible (AMPP) loudoun.gov/ampp | 703-737-8323	Entre 70-100% de AMI
	Programa de asistencia para el pago inicial y costos de cierre (DPCC) loudoun.gov/dpcc | 571-258-3814	$46,450 - $108,300: independiente del tamaño del hogar
	Programa de subsidios para la adquisición de viviendas (PEG) por parte los empleados públicos loudoun.gov/peg | 571-258-3814	$46,450 - $108,300: independiente del tamaño del hogar
	Patrocinio de asociaciones y revitalización de las comunidades (SPARC) loudoun.gov/sparc | 571-258-3814	$171,000 para una familia de 2 personas o menos ($137,000 si está utilizando un subsidio de Virginia Housing para Asistencia de Pago Inicial o Asistencia de Costos de Cierre) $200,000 para una familia de 3 personas o mas ($160,000 si utilizando un subsidio de Virginia Housing para Asistencia de Pago Inicial o Asistencia de Costos de Cierre)
Reparación	Programa de accesibilidad y reparación de viviendas (HARP) loudoun.gov/homeimprovement | 571-367-8417	Con una AMI igual o inferior al 80%
	Granting Freedom (programa de subvenciones para hogares de veteranos y miembros del servicio discapacitados) loudoun.gov/homeimprovement | 571-367-8417	N/A
	Programa de subsidios para adaptar unidades de alquiler a las necesidades de personas discapacitadas (RUAM) loudoun.gov/homeimprovement | 571-367-8417	Con una AMI igual o inferior al 80%**

*Según lo calculado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos, vea la **tabla de HCV** a continuación.
** Según lo calculado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos, vea www.virginiahousing.com/renters/accessibility-grants

Mediana de ingresos del área (AMI) por tamaño del grupo familiar								
% de AMI	1	2	3	4	5	6	7	8
30%	$32,550	$37,200	$41,850	$46,450	$50,200	$53,900	$57,600	$61,350
50%	$54,150	$61,900	$69,650	$77,350	$83,550	$89,750	$95,950	$102,150
70%	$75,850	$86,650	$97,500	$108,300	$117,000	$125,650	$134,300	$143,000
80%	$86,700	$99,050	$111,450	$123,800	$133,750	$143,650	$153,550	$163,450
100%	$108,300	$123,800	$139,250	$154,700	$167,100	$179,500	$191,850	$204,250

Límites de ingresos del programa HCV por tamaño de hogar								
Tamaño del hogar	1	2	3	4	5	6	7	8
Límite de ingresos	$54,150	$61,900	$69,650	$77,350	$83,550	$89,750	$95,950	$102,150

Si necesita un acomodo razonable para cualquier tipo de discapacidad o necesita ayuda con idiomas para poder participar en los programas del Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario, comuníquese con nosotros al 703-737- 8323/TTY711. Se solicita dar aviso con tres días laborables de anticipación.