

# Programas de mejoras en el hogar del Condado de Loudoun

Haga las mejoras o las renovaciones que su hogar necesita mediante un subsidio del condado de Loudoun. El personal del condado trabajará con usted para evaluar si reúne los requisitos y para completar la solicitud

## Programa de accesibilidad y reparación de viviendas (Home Accessibility and Repair Program, HARP)

- Son subsidios únicos de hasta \$10,000 que se ofrecen a propietarios ocupantes y que están destinados a realizar reparaciones y mejoras de accesibilidad. El monto de la ayuda puede aumentarse hasta un máximo de \$24,999.99 caso por caso. Todas las ayudas que excedan los \$10,000 deben ser aprobadas por el Administrador del Condado.
- El ingreso total del grupo familiar debe ser menor o igual que el 80% del ingreso medio del área\* (abarca los ingresos brutos de todos los integrantes del grupo familiar).

## Programa Granting Freedom

- Son subsidios para ocupantes propietarios e inquilinos que se ofrecen por orden de llegada.
- Otorgan hasta \$8,000 y están destinados a realizar renovaciones para que las viviendas sean más accesibles para los veteranos y miembros del servicio de Virginia afectados por lesiones en cumplimiento del deber que hayan originado una discapacidad relacionada con el servicio.
- Las renovaciones pueden abarcar la instalación de rampas y elevadores de sillas, la ampliación de aceras y de aberturas de puertas, la instalación de dispositivos de ingreso remoto o modificaciones en baños y cocinas.

## Programa de subsidios para modificar unidades de alquiler para mejorar la accesibilidad (Rental Unit Accessibility Modification Grant Program, RUAM)

- Son subsidios de hasta \$8,000 destinados a modificar unidades de alquiler para que sean accesibles para un determinado inquilino.
- Las renovaciones pueden abarcar la instalación de rampas y elevadores de sillas, la ampliación de aceras y de aberturas de puertas, la instalación de dispositivos de ingreso remoto o modificaciones en baños y cocinas.
- El ingreso bruto total del grupo familiar debe ser menor o igual que el 80% del ingreso medio del área\*.

**\*El ingreso medio del área, también llamado AMI, es el punto medio de la distribución de ingresos de un área determinada. El Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano lo calcula de forma anual. Visite [loudoun.gov/ami](http://loudoun.gov/ami) para conocer cuál es el AMI en el condado de Loudoun.**

## ¿Necesita más información?

Comuníquese con el administrador del proyecto de desarrollo comunitario:

703-737-8323 | [loudoun.gov/homeimprovement](http://loudoun.gov/homeimprovement)



LOUDOUN  
COUNTY  
VIRGINIA

Housing and  
Community  
Development