



**Parámetros de ingresos del hogar para los Programas de Vivienda y
Desarrollo Comunitario del Condado de Loudoun**
Vigente a partir del 15 de mayo de 2023

Alquiler	Programa de alquiler de viviendas asequibles (ADU) loudoun.gov/adu 703-737-8043	Entre 30-50% de AMI
	Programa de vales de elección de vivienda (HCV) loudoun.gov/hcv 703-737-8323	Con una AMI igual o inferior al 50%*
	Programa estatal de asistencia para el pago de alquiler (SRAP) dbhds.virginia.gov 703-737-8323	Con una AMI igual o inferior al 50%
	Unidades de necesidades de vivienda insatisfechas (UHNU) 703-737-8323	Con una AMI igual o inferior al 30%
Adquisición	Programa de adquisición de viviendas asequibles (ADU) loudoun.gov/adu 703-737-8043	Entre 30-70% de AMI
	Programa de compra en el mercado asequible (AMPP) loudoun.gov/ampp 703-737-8323	Entre 70-100% de AMI
	Programa de asistencia para el pago inicial y costos de cierre (DPCC) loudoun.gov/dpcc 571-258-3814	\$45,650 - \$106,500
	Programa de subsidios para la adquisición de viviendas (PEG) por parte los empleados públicos loudoun.gov/peg 571-258-3814	\$45,650 - \$106,500
	Patrocinio de asociaciones y revitalización de las comunidades (SPARC) loudoun.gov/sparc 571-258-3814	\$162,000 para una familia de 2 personas o menos (\$129,600 si está utilizando un subsidio de Virginia Housing para Asistencia de Pago Inicial o Asistencia de Costos de Cierre) \$189,000 para una familia de 3 personas o mas (\$151,200 si utilizando un subsidio de Virginia Housing para Asistencia de Pago Inicial o Asistencia de Costos de Cierre)
Reparación	Programa de accesibilidad y reparación de viviendas (HARP) loudoun.gov/homeimprovement 571-367-8417	Con una AMI igual o inferior al 80%
	Granting Freedom (programa de subvenciones para hogares de veteranos y miembros del servicio discapacitados) loudoun.gov/homeimprovement 571-367-8417	N/A
	Programa de subsidios para adaptar unidades de alquiler a las necesidades de personas discapacitadas (RUAM) loudoun.gov/homeimprovement 571-367-8417	Con una AMI igual o inferior al 80%**

*Según lo calculado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos, vea la **tabla de HCV** a continuación.

** Según lo calculado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos, vea www.virginiahousing.com/renters/accessibility-grants

Mediana de ingresos del área (AMI) por tamaño del grupo familiar								
% de AMI	1	2	3	4	5	6	7	8
30%	\$32,000	\$36,550	\$41,100	\$45,650	\$49,350	\$53,000	\$56,650	\$60,300
50%	\$53,250	\$60,850	\$68,450	\$76,050	\$82,150	\$88,250	\$94,350	\$100,400
70%	\$74,550	\$85,200	\$95,850	\$106,500	\$115,050	\$123,550	\$132,100	\$140,600
80%	\$85,200	\$97,400	\$109,550	\$121,700	\$131,450	\$141,200	\$150,950	\$160,650
100%	\$106,500	\$121,700	\$136,900	\$152,100	\$164,300	\$176,450	\$188,650	\$200,800

Límites de ingresos del programa HCV por tamaño de hogar								
Tamaño del hogar	1	2	3	4	5	6	7	8
Límite de ingresos	\$52,750	\$60,300	\$67,850	\$75,350	\$81,400	\$87,450	\$93,450	\$99,500

Si necesita un acomodo razonable para cualquier tipo de discapacidad o necesita ayuda con idiomas para poder participar en los programas del Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario, comuníquese con nosotros al 703-737- 8323/TTY711. Se solicita dar aviso con tres días laborables de anticipación.