

¿No puede pagar el alquiler y enfrenta un posible desalojo? Es importante saber cuáles son sus derechos, buscar ayuda, y hablar de sus opciones con el propietario.

El propietario no puede desalojarle sin una orden judicial. Hay varios pasos que deben realizarse para que se procese un desalojo. Hable con el propietario y averigüe cuáles son sus opciones.

Si tiene problemas para pagar el alquiler como resultado del COVID-19:

- Visite [stayhomevirginia.com](https://www.stayhomevirginia.com) para obtener más información sobre las protecciones para los inquilinos contra el desalojo.
- Visite [dhcd.virginia.gov/rmrp](https://dhcd.virginia.gov/rmrp) para solicitar asistencia financiera a través del Programa de Alivio de Alquiler de Virginia.
- Visite [hud.gov/coronavirus](https://hud.gov/coronavirus) para ver los recursos para inquilinos del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU.
- Visite [consumerfinance.gov/coronavirus](https://consumerfinance.gov/coronavirus) para ver los recursos para inquilinos de la Oficina de Protección Financiera del Consumidor.
- Envíe una solicitud por escrito al propietario o a la compañía de administración de alquiler y solicite un plan de pagos.

La situación le puede provocar estrés, pero tome medidas: comuníquese con las personas que puedan ayudarle.

- Si está en riesgo de ser desalojado, llame a Información y Remisión / Entrada Coordinada del Condado de Loudoun al 703-777-0420 para obtener información sobre el programa de Prevención y Desviación de Personas sin Hogar.
- Comuníquese con Legal Aid al 866-534-5243 o visite [valegalaid.org/es](https://valegalaid.org/es) para obtener información y formularios de autoayuda.
- Para obtener información gratuita y asesoramiento legal de un abogado sobre su caso, llame a Servicios Legales del Norte de Virginia al 703-778-6800 o visite [lsnv.org](https://lsnv.org).
- Si siente que le están discriminando, llame a la Oficina de Vivienda Justa de Virginia al 804-367-8530 or 888-551-3247 o visite [dpor.virginia.gov/FairHousing](https://dpor.virginia.gov/FairHousing).

Si usted es propietario y está enfrentando dificultades financieras como resultado del COVID-19, puede encontrar información útil aquí:

- Visite [dhcd.virginia.gov/rmrp](https://dhcd.virginia.gov/rmrp) para obtener información sobre el Programa de alivio de alquiler de Virginia; tanto los propietarios como los inquilinos pueden solicitar ayuda.
- Visite [hudexchange.info/resources](https://hudexchange.info/resources) para encontrar recursos y herramientas para los propietarios.